

OBRAZAC 18.

IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE

Nadležni trgovački sud: Trgovački sud u Varaždinu

Poslovni broj spisa: St- 317/2019

Dužnik: MEISO d.d. ustečaju
Vrtna 14, Goričan
OIB: 19982164998

I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 08.02.2024. DO 08.05.2024.

1.

Temeljem rješenja o namirenju stečajnog suda posl. br. St-317/2019-48 od dana 12.02.2024., iz utrška ostvarenog prodajom nekretnine stečajnog dužnika MEISO d.d. u stečaju, Goričan, Vrtna 14, OIB 19982164998, upisane u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Čakovcu, Zemljišnoknjižni odjel Prelog, zemljišnoknjižne oznake čkbr. 5049/448, zk. ul. 7384, k.o. Goričan, namireni su troškovi unovčenja nekretnine u iznosu od 191.183,78 eura, tražbina razlučnog vjerovnika Privredna banka Zagreb d.d., Zagreb, Radnička cesta 50, OIB: 02535697732, u iznosu od 415.019,54 eura i tražbina razlučnog vjerovnika Centar za restrukturiranje i prodaju, Zagreb, Ivana Lučića 6, OIB: 38083028711, u iznosu od 103.209,50 eura.

Temeljem zaključka stečajnog suda posl. br. St.317/2019-152 od 06.03.2024., određen je prodaja elektroničkom javnom dražbom nekretnine stečajnog dužnika, i to nekretnine upisane u zemljišne knjige Općinskog suda u Čakovcu, Zemljišnoknjižni odjel Prelog, zemljišnoknjižne oznake kat. čest. 5049/550, zk.ul. 7581, k.o. Goričan, u naravi pašnjak površine 1 jutro 433 čhv., po utvrđenoj vrijednosti od 35.735,62 EUR.

Istovremeno Financijska agencija objavila je poziv za sudjelovanje u elektroničkoj javnoj dražbi, koja traje u razdoblju od 03.04.2024. do 26.06.2024. godine

II. STANJE STEČAJNE MASE

U nastavku se daje prikaz:

- Priljevi i rashodi za razdoblje od 08.02.2024. do 08.05.2024.

Tabela 1.

Unovčenje stečajne mase	Iznos
Prethodno stanje	9.931,25 eur
Troškovi unovčenja isplaćeni temeljem rješenja o namirenju posl. br. St.317/2019-148	191.183,78 eur
Ukupno	201.115,03 eur
Ostvareni rashodi i PDV	Iznos
1.Bankovne usluge	60,28 eur
2. Troškovi knjigovodstvenih usluga uključujući podnošenje GFI	1.200,00 eur
3. Troškovi elektroničke javne dražbe	371,60 eur
4.Plaćanje režijskih troškova za prodanu nekretninu -komunalna naknada i naknada za uređenje voda, potrošnja električne energije, vodna naknada i odvoz smeća	45.150,20 eur
Ukupno	46.782,88 eur

Stečajni dužnik na dan izrade ovog izvješća, raspolaže novčanim sredstvima u iznosu od 154.332,15 eur.

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

1. Obzirom na činjenicu da stečajnu masu čini samo nekretnina zemljišnoknjižne oznake kat. čest. 5049/550, zk.ul. 7581, k.o. Goričan, čija prodaje je u tijeku putem Financijske agencije, u daljnjem tijeku stečajnog postupka zainteresiranim kupcima omogućit će se razgledavanje nekretnine i dostavljati relevantna dokumentacija o tržišnoj vrijednosti nekretnine.

Čakovec, 10. svibnja 2024. godine

Stečajna upraviteljica
Slavica Orehovec